



# **Zámecký areál ve Svojšíně**

## **Aktualizace projektu záchrany Etapa pro roky 2021 - 2025**

**Objednatel:** Obec Svojšín

**Zpracoval:** Památkový atelier v Plzni

**Plzeň srpen 2020**

## **Identifikační údaje**

**Návrh stavby:** Zámecký areál čp. 1 ve Svojšíně

**Místo stavby:** Svojšín (býv. okr. Tachov), Plzeňský kraj

**Vlastník stavby:** Obec Svojšín

**Zámecký areál čp. 1 je zapsán v Ústředním seznamu nemovitých památek České republiky pod rejstříkovým číslem 40608/4-1951.**

### **Zpracovatel aktualizace 2021 - 2025:**

Památkový atelier  
Zábělská 46, 312 00 Plzeň  
Ing. arch. Jitka Pohořalá  
Marek Anderle

**Plzeň srpen 2020**

# Úvod

Aktualizace projektu záchrany vychází ze zpracovaných materiálů od roku 2004 - projektů a realizovaných stavebních prací na obnově zámecké budovy a dalších úprav v areálu zámku provedených do 31. prosince 2020.

## 1. Význam památky a zhodnocení jejího stavu

### 1.1. Stručná historie

Zámek stojí na místě středověké tvrze poprvé písemně doložené v roce 1177, kdy ji vlastnili bratři Oldřich a Beneda ze Svojšína. V majetku tohoto významného západočeského šlechtického rodu zůstala tvrz s panstvím až do 16. století, kdy je získal sňatkem Jiří Příchovský z Příchovic. Tento rod, ze kterého pocházel i známý pražský arcibiskup Petr Příchovský, významný spoluvůdce josefínských reforem, držel panství do roku 1795, kdy je vydražil chebský měšťan rytíř Josef Bigatto. Dalším majitelem od roku 1812 se stal Antonín von Junker, jehož potomci vlastnili statek až do roku 1935, kdy panství zdědil dr. Klement Podeville. Po roce 1945 převzal zámek stát a zámek byl postupně využíván jako rekreační zařízení, od roku 1965 sloužila budova jako zařízení obce, kde byla umístěná mateřská škola, závodní a školní jídelna a společenský sál.

V současné době je zámek v majetku obce Svojšína a postupně se řeší jeho nové využití dle probíhajících stavebních úprav. V přízemí je zpřístupněna část instalované expozice pro veřejnost. Částečně bude sloužit jako kulturně společenské zařízení a bude v provozu návštěvnická trasa v obnovených interiérech prvního patra, kde se předpokládá instalace původního vybavení svozem originálních předmětů, které byly minulosti uloženy na jiných objektech.

### 1.2. Stavební historie

Areál se nachází na návrší nad obcí v intravilánu Svojšína. Budova barokního zámku pochází z roku 1723. Budova stojí na obdélném půdorysu, je

jednopatrová se čtyřosým středním rizalitem, který prostupuje do střechy a vytváří 2. patro. Před hlavním průčelím jsou postavené cihelné tarasní zdi, které vyrovnávají spád terénu od zámku směrem do vsi. Na terasách byly obnovené zahrady, které jsou dnes přístupné veřejnosti.

V interiéru je v přízemí většina prostor klenutých. Hlavní schodiště do patra je dřevěné, v patře jsou plochostropé pokoje a velký sál. V některých prostorách se dochovaly barokní mramorové krby.

Do barokní architektury byly vsazené novodobé doplňky jako např. balkón na hlavním průčelí, novodobě prolomený vstup na dvorní fasádě. K východnímu průčelí zámku je přistavěna nižší stavba letohrádku.

Severní a východní část areálu tvoří hospodářské budovy, které uzavírají vnitřní dvůr.

Areál zámku doplňuje na západní straně kostel sv. Petra a Pavla, barokní fara a zámecký park rozkládající se na severní straně.

### **1.3. Památkové vyhodnocení**

Barokní zámek s terasami, letohrádek a poplužní dvůr představuje mimořádné hodnotný architektonický soubor. Zámecká budova je vrcholně barokní stavba s kvalitní architekturou, citlivě doplněná pozdně barokními a klasicistními úpravami.

Letohrádek je čistě klasicistní stavbou z počátku 19. století. Cennou architekturu tvoří i barokní hospodářské budovy na dvoře, které jsou dokladem řešení panského dvora spojeného se zámkem v jeden celek.

Významnou součástí zámeckého areálu jsou zámecké terasy na jižní straně a park pocházející z 1. poloviny 18. století. Park se rozkládá se na ploše 1 ha na návrší kolem zámku. Areál zámku dále doplňuje původně románský kostel z doby kolem roku 1200, barokně přestavěný spojený se zámeckou budovou visutou chodbou a barokní fara s rozsáhlou zahradou.

#### **1.4. Vyhodnocení stavu památky**

Zámecký areál od roku 2005 prochází postupnou obnovou, která je limitována množstvím finančních prostředků určených na jeho obnovu.

##### **Zámek**

U objektu zámku od roku 2005 se postupně podařilo zajistit opravu krovu a střešního pláště, osadit dřevěné slohové výplně okenních otvorů a slohová vrata do dvorního průčelí. Dále byly opravené všechny fasády. V západní části opraveného přízemí je umístěna expozice. Ve východní části přízemí je turistická ubytovna. V prvním patře zámku byly obnoveny a zrestaurovány všechny sály. V obřadním sálu je umístěna původní zámecké obrazové galerie. V sálech prvního patra byla restaurována dochovaná malířská výzdoba a dřevěné obložení stěn.

V zámku zatím není obnoveno hlavní schodiště, celá půda, vnitřní dveře v západní části přízemí a zbytek bývalé černé kuchyně.

##### **Letohrádek**

U objektu letohrádku, který na východní straně navazuje na zámeckou budovu je opraven krov, střešní plášť, jižní a východní a severní fasáda.

V interiéru byla vybudována turistická ubytovna a přednáškový sál se zázemím.

##### **Zahrady na terase před hlavním průčelím**

Zahrady na terasách byly obnoveny a jsou přístupné veřejnosti obnovenými vstupními brankami. Je nutné provést opravu opěrných zdí teras.

##### **Zámecký park na severní straně areálu**

V této části byla obnovena parková úprava a je připraven prostor pro obnovu rybníčku. V jižní části parku, severně od kostela byly při archeologickém průzkumu nalezeny zbytky středověké stavby. Sondy byly zakryty a jejich částečný půdorys byl vyznačen v travnaté úpravě parku.

##### **Hospodářské budovy**

U části hospodářských budov bývalého panského dvora se podařilo zajistit opravy nejvíce poškozených a havarijních konstrukcí a opravu částí střešních plášťů.

Část hospodářských budov včetně konírny je dosud ve špatném stavebně technickém stavu a je nutná jejich postupná obnova včetně interiérů. Bývalá kočárovna potřebuje celkovou rekonstrukci. V areálu zámeckého dvora se nachází torzo bývalého ovčína. Nově se podařilo obci získat bývalý dům správce uprostřed dvora, který je v havarijním stavu a potřebuje v první řadě obnovu střechy, jedná se v základu o vrcholně barokní objekt s dalším stavebním vývojem.

## **2. Vztah k územně plánovací dokumentaci**

Územní plán obce je s nabytím účinnosti 2. 12. 2016. V tomto dokumentu je zahrnut areál zámku včetně parku jako památková oblast určena pro obnovu a využití pro turistický ruch - viz. příloha

## **3. Doplnující průzkumy, rozborů a další doklady**

### **Pro obnovu zámku byly k dispozici tyto podklady:**

Stavebně historický průzkum, autor PhDr.V.Ryšavý, Státní památkový ústavu v Plzni, 2001.

Svojšín, stavebně – historický průzkum zámku a letohrádku, Jan Anderle, Luboš Lancinger, 2001.

Obec Svojšín – místní program rozvoje obce pro roky 2019 až 2022

Projekt obnovy historického objektu zámku ve Svojšíně.

Projekt obnovy a barevnosti fasád zámku a letohrádku (Lusthaus).

Projekt odvodnění ploch na terasách před zámkem.

Stavební úpravy zámku 2.NP – západní část

Restaurátorský záměr k malířské výzdobě a umělecko-řemeslným prvkům v interiérech 2. patra zámku

Projekt opravy opěrné zdi pod kostelem

### **Dále byly provedené:**

Archeologický průzkum zahrad před zámkem.

Obnova zahrad a parku

Projekt opravy opěrných zdí a teras

### **Připravené podklady pro tyto práce v letech 2021 – 2025**

Průzkum omítek a barevnosti hospodářských budov

Dendrologický průzkum hospodářských budov

Oprava opěrných zdí teras

Vytvoření muzea zemědělské techniky v hospodářském dvoře a v kočárovně

Využití ovčína

## **4. Rekonstrukce a obnova**

Pro obnovu zámeckého areálu je dále třeba zpracovat následující projektovou dokumentaci:

Zaměření hospodářských budov bývalého panského dvora

Zaměření domu správce bývalého panského dvora

Projekt obnovy střechy domu správce bývalého panského dvora

Projekt obnovy vnějšího pláště hospodářských budov v areálu

Projekt barevnosti hospodářských budov v areálu

Projekty obnovy interiérů a prvků zámecké budovy, půda, schodiště, dveře atd.

Projekt úpravy hospodářských budov pro instalaci zemědělského muzea, využití pro agroturistiku a vytvoření hospodářského zázemí zámku

Projekty statického zabezpečení objektů

Projekty inženýrských sítí

Projekt úpravy dvora

Tyto projekty budou během zpracovávání konzultovány s výkonným orgánem památkové péče a s Národním památkovým ústavem, územním odborným pracovištěm Plzeň.

## **5. Plán prezentace**

Areál svojšínského zámku bude po celkové obnově jako dosud sloužit potřebám obce a dále bude využíván v rámci turistického ruchu v této příhraniční oblasti Tachovska.

Tato uvažovaná náplň, kromě oživení společenského a kulturního života v obci, povede i k rozšíření turistického ruchu, pro který se Svojšín stal zajímavým cílem cest. Významný činitel, který podporuje tyto představy, je blízkost hranic s Německem, dálnice vedoucí v blízkosti obce a návaznost na mezinárodní turistické trasy a cyklotrasy procházející touto částí Tachovska.

### **Z původního záměru prezentace v projektu záchrany od roku 2004 již realizovány tyto části:**

Byly zpřístupněny prostory v levé části přízemí zámku, kde je umístěna expozice loutek a výstava historie zámku a dobové fotografie o životě v obci.

V pravé části přízemí zámku a v letohrádku (Lusthaus) je umístěna turistická ubytovna a v přízemí letohrádku je vybudován přednáškový sál

Dále jsou přístupné pro veřejnost zahrady na terasách před zámkem a obnovený park v severní straně areálu.

Pro návštěvníky je do prohlídkové trasy zahrnuta i prohlídka interiéru kostela, ve kterém je postupně obnovována a restaurována malířská výzdoba

Po dokončení rekonstrukce interiérů sálů 1. patra zámku, která probíhá od roku 2014, byla v těchto prostorách zřízena expozice zámeckého interiéru. V západní části 1. patra byla obnovena původní zámecká obrazová galerie a prostor slouží jako obřadní síň obce. V západní části 1. patra bylo vytvořeno centrum společenského a kulturního života obce

### **Uvažované další využití budov v areálu:**

1. Po dokončení rekonstrukce interiérů sálů 1. patra zámku, bude obnoveno hlavní schodiště až na půdu. Budou obnoveny prostory na půdě, u kterých je plánováno využití jako depozitáře.
2. Areál hospodářského dvora bude po obnově zčásti sloužit jako technické zázemí provozu v zámku a pro agroturistiku a cestovní ruch.
3. V části hospodářského dvora bude umístěna expozice zemědělského muzea. Pro toto obsahové využití již obec navázala kontakt s Ministerstvem zemědělství ČR, které tento záměr plně podporuje. Podmínkou však je, že objekty v hospodářském dvoře určené pro muzeum budou v dobrém stavebně – technickém stavu, což podmiňuje získání potřebných finančních prostředků.

## **6. Postup rehabilitačních a záchranných prací a etapizace**

### **Rozsah prací provedených v zámeckém areálu od roku 2015:**

#### **Rok 2015**

Celková obnova místnosti 2 NP zámku – zahrnující demontáž podlah, demontáž stávajícího novodobého podhledu, demontáž nevhodného zadržování původních nik, vyzdění původní zdi, montáž obnoveného omítaného podhledu, doplnění podlah pro stavbu nové příčky, omítnutí stropů a stěn obnovené příčky včetně osazení nových otvorů, v jedné místnosti západně od středového rizalitu zámku.

#### **Rok 2016**

Obnova místností 2 NP zámku – zahrnující dokončení obnovy střední dělicí stěny, dveří a stropu pro vytvoření severního předpokoje jižního sálu, dále celkovou obnovu místnosti č. 2.1 – obnovu výmalby stěn a podhledů stropů, truhlářských a kovářských prvků.

### **Rok 2017**

Obnova místností 2 NP zámku – zahrnující obnovu místnosti č. 2.3 v rozsahu výmalby stěn a podhledů stropů, podlahy, truhlářských a kovářských prvků a restaurování krbu, restaurování vstupních dveří do místnosti č. 2.5., dále obnovu malířské výzdoby vnitřních omítek a truhlářských prvků v místnostech 202 a 201, vše v druhém nadzemní podlaží hlavní budovy zámku.

### **Rok 2018**

Obnova místností 2 NP zámku – zahrnující obnovu místností č. 2.2 a 2.5 v rozsahu obnovy výmalby stěn a podhledů stropů, podlah, truhlářských a kovářských prvků, vše ve druhém nadzemním podlaží hlavní budovy zámku.

### **Rok 2019**

Obnova místností 2 NP zámku – zahrnující obnovu místností č. 2.6 a 2.7 v rozsahu opravy poškozených stropů a omítek a výmalby stěn a podhledů stropů, truhlářských a kovářských prvků, v místnosti č. 2.6 pak obnovu původního schodiště.

### **Rok 2020**

Obnova interiéru 2 NP zámku – zahrnující obnovu místností č. 2.08 v rozsahu záchrany historických omítek s malířskou výzdobou, truhlářských a kovářských prvků a schodiště.

Pro obnovu zámeckého areálu se zatím použily tyto částky z Programu záchrany architektonického dědictví MK a z rozpočtu Obce Svojsín pro léta 2015 - 2020.

<b>ROK</b>	<b>PROGRAM ZÁCHRANY</b>	<b>OBEC</b>	<b>CELKEM</b>
2015	750.000,- Kč	205.985,- Kč	955.985,- Kč
2016	700.000,- Kč	204.392,- Kč	904.392,- Kč
2017	950.000,- Kč	235.691,- Kč	1 185.691,- Kč
2018	1 100.000,- Kč	194.980,- Kč	1 294.980,- Kč
2019	700.000,- Kč	122.022,- Kč	822.022,- Kč
Předpoklad pro rok:			
2020	700.000,- Kč	413.193,- Kč	1 113.193,- Kč
<b>CELKEM</b>	<b>4.900.000,- Kč</b>	<b>1.376.263,- Kč</b>	<b>6.276.263,- Kč</b>

## **7. Finanční zajištění v členění na prostředky vlastníka a uživatelů**

Předpokládá se v letech 2021 – 2025 provést statické zajištění a obnova narušených částí hospodářského dvora, především konírny na tuto akci bude zpracována projektová dokumentace.

### **Rok 2021**

Předpokládá se obnova prostoru vnitřního zámeckého schodiště až na půdu, obnova chodby. 3. NP půda střední část s využitím, jako depozitář. 1.NP západ obnova vnitřních dveří. Pro obnovu prostor a prvků bude zpracována příslušná projektová dokumentace.

### **Rok 2022**

Předpokládá se obnova západní a východní části půdy s využitím jako depozitář. Odstranění havarijního stavu střechy domu správce obnova krovu a výměna krytiny. Pro obnovu prostor a prvků bude zpracována příslušná projektová dokumentace.

### **Rok 2023**

Předpokládá se odstranění havarijního stavu a obnova krovu a střechy na východním křídla hospodářského dvora bývalé konírny. Pro obnovu bude zpracována příslušná projektová dokumentace.

### **Rok 2024**

Předpokládá se odstranění havarijního stavu a obnova krovu a střechy na části severního křídla hospodářského dvora. Pro obnovu bude zpracována příslušná projektová dokumentace.

### **Rok 2025**

Předpokládá se odstranění havarijního stavu a obnova krovu a střechy na části severního křídla hospodářského dvora. Pro obnovu bude zpracována příslušná projektová dokumentace.

## **PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY PRO LÉTA 2021 - 2025**

<b>ROK</b>	<b>PROGRAM ZÁCHRANY</b>	<b>OBEC</b>	<b>CELKEM</b>
2021	1.600.000,- Kč	400.000,-Kč	2.000.000,- Kč
2022	2.000.000,- Kč	500.000,-Kč	2.500.000,- Kč
2023	2.000.000,- Kč	500.000,-Kč	2.500.000,- Kč
2024	2.000.000,- Kč	500.000,-Kč	2.500.000,- Kč
2025	2.000.000,- Kč	500.000,-Kč	2.500.000,- Kč
<b>CELKEM</b>	<b>9.600.000,- Kč</b>	<b>2.400.000,- Kč</b>	<b>12.000.000,- Kč</b>

**Celkové propočítané náklady na obnovu do roku 2025 jsou 12.000.000,- Kč**



**Přílohy:**

- Výpis z katastru nemovitostí
- Registrační list územně plánovací dokumentace obce
- Situace
- Památkové vyhodnocení
- Návrh využitím
- Půdorys 1. NP zámku
- Půdorys 2. NP zámku
- Půdorys 3. NP půda zámku
- Fotodokumentace
- Historická veduta zámku Svojšín



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.08.2020 12:15:03

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561258 Svojsín

Kat.území: 761451 Svojsín

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Svojsín, č.p. 135, 34901 Svojsín	00260215	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1/6 1004 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Svojsín, č.p. 1, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1/6

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- využití pro účely zřízení, provozu, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy dle GP:346-713/2009

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: St. 1/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.06.2010.

V-1864/2010-410

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Jiná listina číslo 710/1991 Žádost o zápis majetku ( § 1 zák.č.172/1991 Sb.).

POLVZ:13/1992

Z-16900013/1992-410

Pro: Obec Svojsín, č.p. 135, 34901 Svojsín

RČ/IČO: 00260215

o Jiná listina číslo 1805/1995 přidělení čísla popisného.

POLVZ:94/1995

Z-16900094/1995-410

Pro: Obec Svojsín, č.p. 135, 34901 Svojsín

RČ/IČO: 00260215

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.08.2020 12:15:03

Okres: CZ0327 Tachov

Obec: 561258 Svojšín

Kat.území: 761451 Svojšín

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 28.08.2020 12:16:57

## Katastr nemovitostí - částečný výpis

Ověřuji pod pořadovým číslem 0878/2020/OÚSv, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **DIVIŠOVÁ DANA**

**Ve Svojšíně dne 28.08. 2020**

Podpis ..... *D. Divišová* .....



## REGISTRAČNÍ LIST ÚZEMNÍHO PLÁNU NEBO JEHO ZMĚNY

Název:	Územní plán Svojšíň
Řešené území:	k.ú. Holyně u Svojšína, Nynkov, Řebří, Svojšíň

Číslo (kód):	70913332
Poživatel:	-
Vydávající orgán:	zastupitelstvo obce
Zhotovitel	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jméno a příjmení nebo obchodní firma: Ing. arch. Alexandra Kasková, aut. arch., Sokolovská 119/54, Karlovy Vary</li> <li>• identifikační číslo: 16698665</li> </ul>
Projektant	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jméno a příjmení: Ing. arch. KASKOVÁ ALEXANDRA, KARLOVY VARY</li> <li>• číslo autorizace: 767</li> </ul>

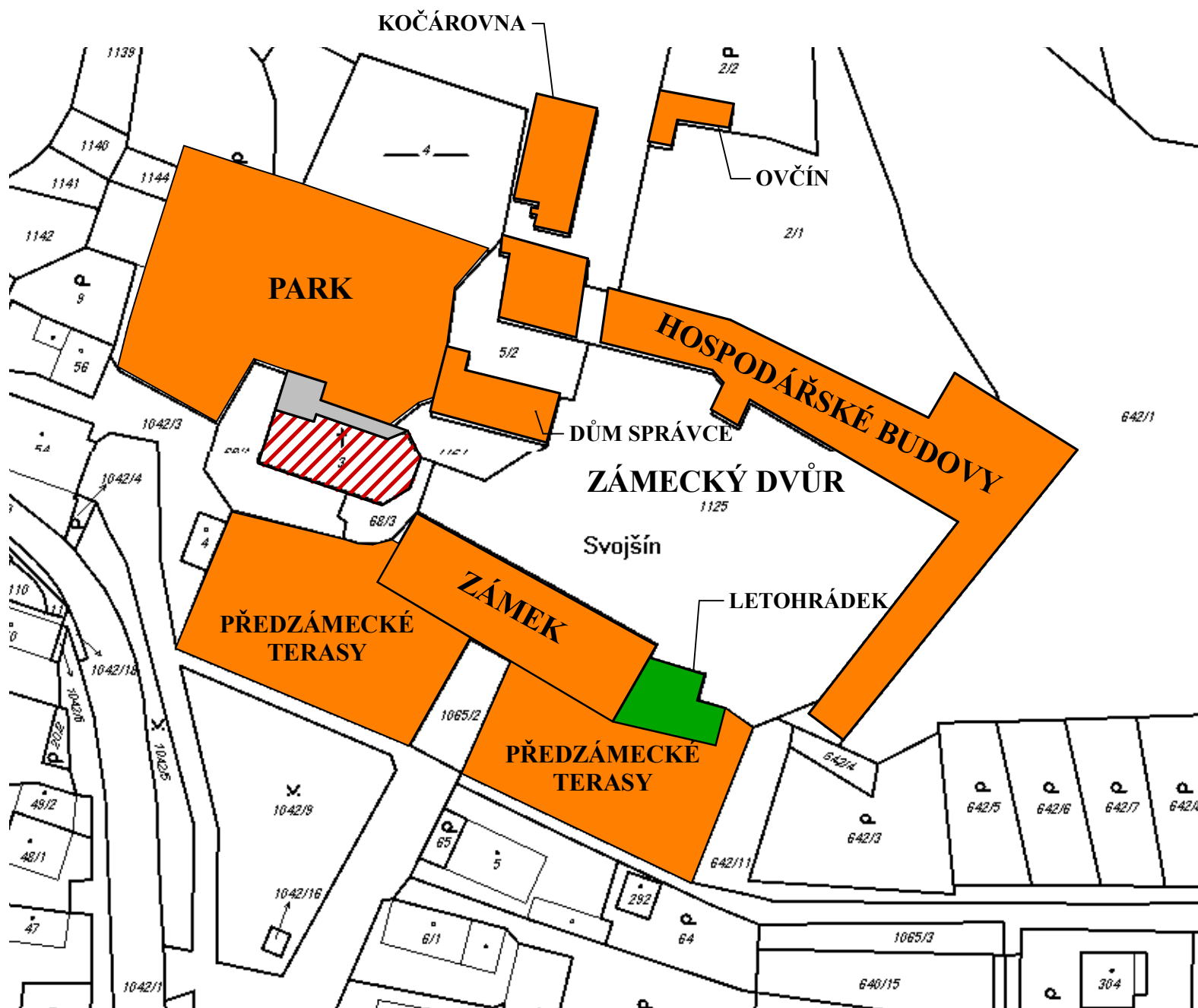
Etapy	Akce	Datum	Poznámka
Zahájení prací	Schválení pořízení	21.2.2011	usnesení ZO č. 3/12
Zadání nebo zpráva o uplatňování územního plánu	Schválení <sup>16)</sup>	24.9.2012	usnesení ZO č. 13/8a)
Územní plán nebo jeho změna	Nabytí účinnosti	2.12.2016	
Zpráva o uplatňování územního plánu	schválení		
Ukončení platnosti, popřípadě zrušení celého opatření obecné povahy nebo jeho části	ke dni		

Měřítko hlavního výkresu:	1 : 5000
Dokumentace je přístupná na webové adrese:	<a href="http://geoportal.plzensky-kraj.cz/gs/uzemni-plany-a-dalsi-nastroje-uzemniho-planovani/">http://geoportal.plzensky-kraj.cz/gs/uzemni-plany-a-dalsi-nastroje-uzemniho-planovani/</a>
Záznam proveden dne:	6.12.2018
Zaznamenal(a):	Mgr. Martin Schejbal
Telefon:	377195273
Email:	<a href="mailto:martin.schejbal@plzensky-kraj.cz">martin.schejbal@plzensky-kraj.cz</a>



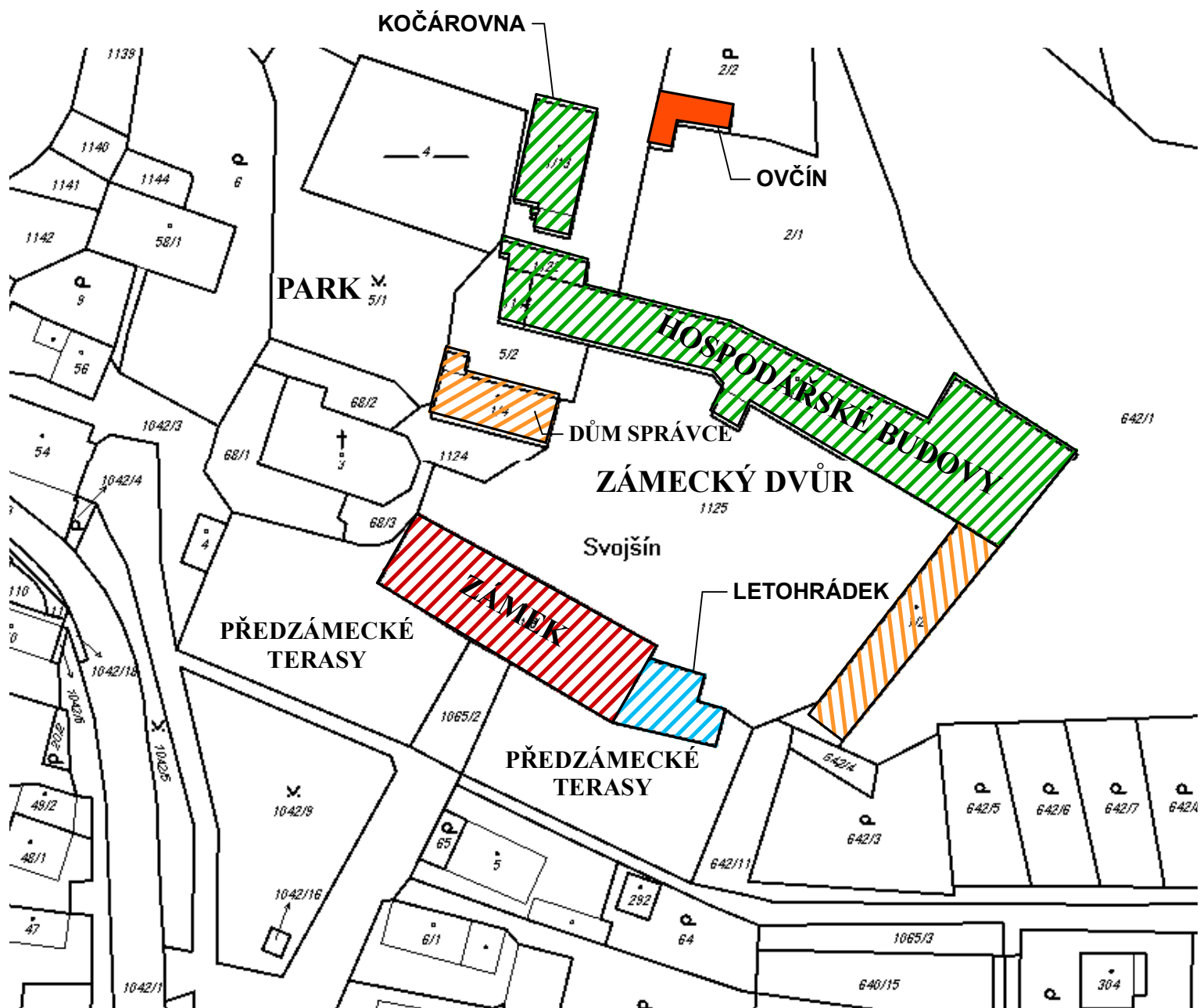
# Zámecký areál ve Svojšíně

## Památkové vyhodnocení








# Zámecký areál ve Svojsíně

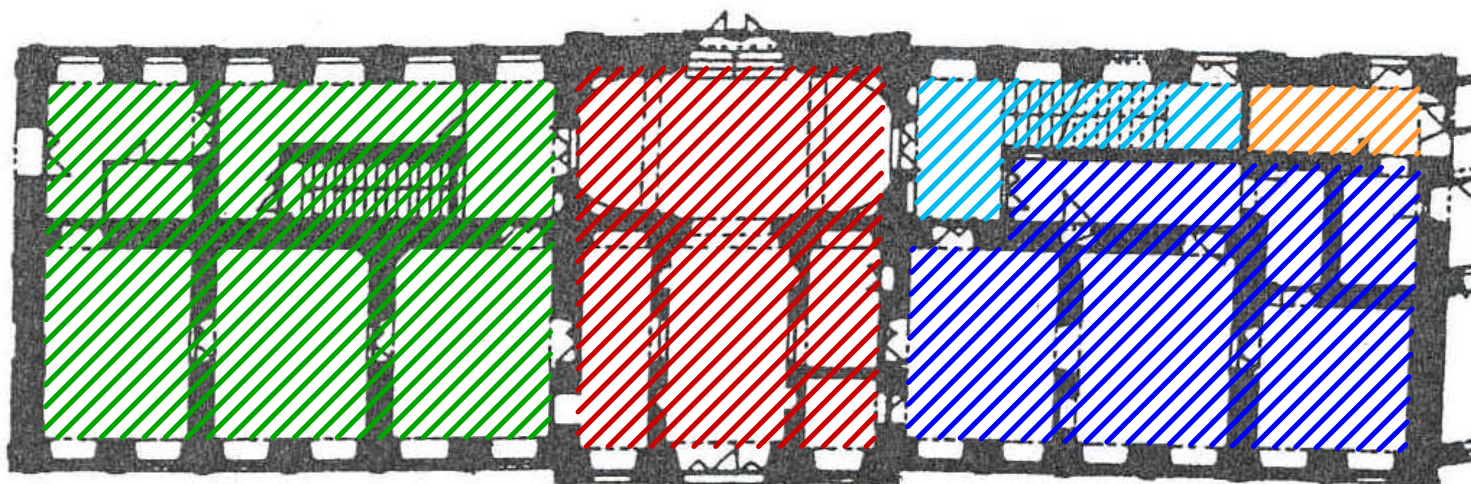
## Návrh využití








### Legenda:

-  Společenské a kulturní využití pro potřeby obce
-  Ubytování
-  Zemědělské muzeum, zařízení pro agroturistiku
-  Technické zázemí obce
-  Využití zatím neurčeno

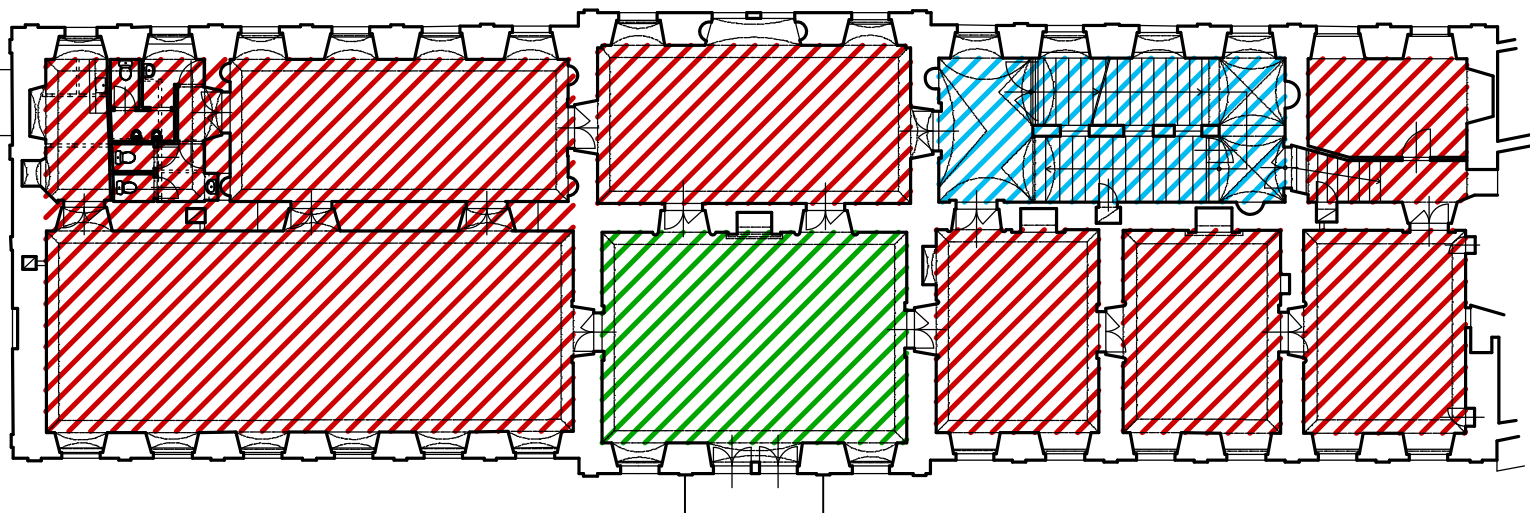
# Půdorys 1.NP zámku






## Legenda:

-  Vstupní hala
-  Obnova hlavního zámeckého schodiště
-  Západní část 1. NP obnova vnitřních dveří
-  Východní část 1. NP ubytování
-  Zatím neopravený prostor

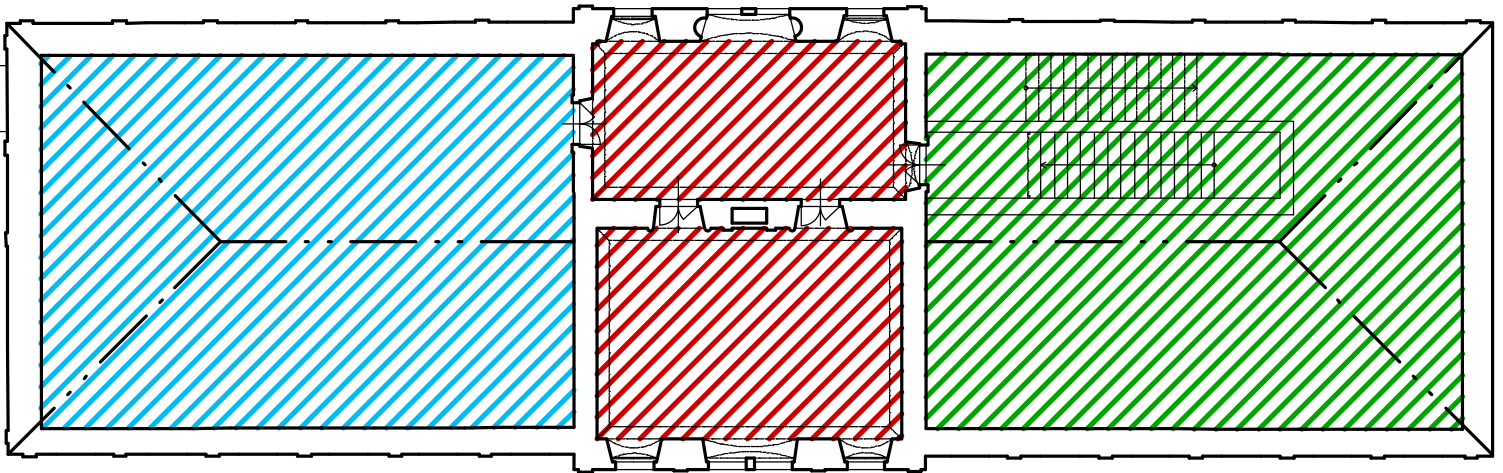
# Půdorys 2.NP zámku



## Legenda:

-  Obnovené sály 1. patra
-  Restaurovaný velký sál
-  Obnova hlavního zámeckého schodiště

# Půdorys 3.NP půda zámku



## Legenda:



Obnova centrální části 3. NP



Obnova západní části půdy



Obnova východní části půdy

# Fotodokumentace již provedených oprav



**Zámek celkový pohled z jihu**



**2. NP restaurovaný centrální velký sál**



**2. NP západ restaur. menší sál**



**2. NP západ restaur. menší sál**



**2. NP západ restaur. obřadní sál**



**2. NP západ restaur. obřadní sál**



**2. NP západ restaur. předsálí**



**2. NP západ restaur. předsálí**



**2. NP východ restaur. 1. komnata**



**2. NP východ restaur. 1. komnata**



**2. NP východ restaur. 2. komnata**



**2. NP východ restaur. 2. komnata**



**2. NP východ restaur. 3. komnata**



**2. NP východ restaur. 3. komnata**



**2. NP východ restaur. sál se schody**



**2. NP východ restaur. sál se schody**



**2. NP východ restaur. sál se schody**



**2. NP východ restaur. sál se schody**

# Fotodokumentace objektů plánovaných k rekonstrukci



Hlavní schodiště do 2.NP



Hlavní schodiště do 2.NP



Hlavní schodiště do 3.NP



Hlavní schodiště do 3.NP



Rekonstrukce prostor 3. NP



Rekonstrukce prostor 3. NP



**Rekonstrukce 3.NP půda západ**



**Rekonstrukce 3.NP půda východ**



**Obnova dveří v 1. NP východ**



**Obnova dveří v 1. NP východ**



**Obnova dveří v 1. NP východ**



**Obnova dveří v 1. NP východ**



**Rekonstrukce střechy domu správce**



**Rekonstrukce střechy domu správce**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**



**Rekonstrukce hospodářských budov**

## Historická veduta zámku Svojsín

